OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 7 de Febrero de 2025 a las 02:29:59 pm

70838072

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-265

NOMBRE DEL SOLICITANTE: LINA GISELA MARTINEZ CC# 1007469578
ESCRITURA No.: 1650 del 17/12/2024 NOTARIA UNICA de PAZ DE ARIPORO
MATRICULAS: 475-43180
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
VENTA	1	40.000.000	N	$ 346.800	$0

VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 205220176384
FECHA: 7/02/2025 VALOR: $ 353.700
VALOR DERECHOS: $346.800

Conservación documental del 2% $ 6.900

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 353.700
Usuario: 57944

RE.OP-08R

Cuatrocientos mil Pesos M/CTE — TOTAL 400.000,0

NOTARÍA	CIUDAD	NO. DEL DOCUMENTO	FECHA DEL DOCUMENTO
0011	PAZ DE ARIPORO	1650	17/12/2024

MATRÍCULA 475-43180

(415)0000000013762(8020)00851927000897(3900)00000000400000(96)20250214

851927000897
8500043076
Banco de Occidente
Páguese en Banco de Occidente

BANCO

SECRETARÍA DE HACIENDA DEPARTAMENTAL
DEPARTAMENTO DE CASANARE - NIT: 892.099.216-6

Miércoles, 5 de Febrero de 2025

OTORGANTE	A FAVOR
47395865 LEIDY DIAZ CUEVAS	1007469578 LINA GISELA MARTINEZ VALBUENA

ACTO DOCUMENTAL	CUANTÍA	VALOR
VENTAS REGISTRO	40.000.000,0	400.000,0

PAGADO

Cuatrocientos mil Pesos M/CTE — TOTAL 400.000,0

NOTARÍA	CIUDAD	NO. DEL DOCUMENTO	FECHA DEL DOCUMENTO
0011	PAZ DE ARIPORO	1650	17/12/2024

MATRÍCULA 475-43180

(415)0000000013762(8020)00851927000897(3900)00000000400000(96)20250214

DEPARTAMENTO DE CASANARE
IMPUESTO DE REGISTRO

MUNICIPIO:	YOPAL
FECHA:	Miércoles, 5 de Febrero de 2025
NRO. RECIBO:	851927000897
FECHA LÍMITE DE PAGO:	Viernes, 14 de Febrero de 2025
DOC. SOLICITANTE:	LINA GISELA MARTINEZ BALBUENA
DOC. SOLICITANTE:	1007469578
TELÉFONO:	3214497758
PIN:	851927000897

851927000897
8500043076
Banco de Occidente
Páguese en Banco de Occidente

Scanned with CamScanner

cadena. República de Colombia
Aa097045329
Ca519406060

NOTARIA UNICA DEL CIRCULO DE PAZ DE ARIPORO CASANARE		
ESCRITURA PUBLICA NUMERO		
MIL SEISCIENTOS CINCUENTA (1650)		
17 DE DICIEMBRE DE 2024		
IDENTIFICACION DEL INMUEBLE		
DEPARTAMENTO/MUNICIPIO	CASANARE – HATO COROZAL	
DIRECCION DEL INMUEBLE	VEREDA "SANTA MARIA DE CHIRE" PREDIO "VILLA ALEJANDRA"	
TIPO DE PREDIO	RURAL	
MATRICULA INMOBILIARIA	475-43180	
CEDULA CATASTRAL	00010000002200590000000000	
ACTO 1		
CLASE DE ACTO	COMPRAVENTA	
CODIGO	0125	
CUANTIA	$40.000.000	
OTORGANTES		
	NOMBRES	IDENTIFICACION
VENDEDORA	LEIDY DIAZ CUEVAS	C.C. 47.395.865
COMPRADORA	LINA GISELA MARTINEZ VALBUENA	C.C. 1.007.469.578

En el municipio de Paz de Ariporo, Departamento de Casanare, República de Colombia, donde está ubicada la Notaría Única del Círculo, cuyo Notario en Propiedad es **JOSE ANTONIO DELGADO ORTIZ**, a los Diecisiete (17) días del mes de Diciembre del año dos mil veinticuatro (2024), se otorgó la Escritura Pública que se consigna en los siguientes términos: ----------

---------- **PRIMER ACTO** ----------

---------- **COMPRAVENTA**----------

compareció: **LEIDY DIAZ CUEVAS**, mayor de edad, vecina y residente en el municipio de Yopal - Casanare, identificada con cédula de ciudadanía número 47.395.865 de Paz de Ariporo – Casanare, de estado civil soltera con unión marital de hecho vigente, que en el texto de esta escritura se denominará **LA VENDEDORA,** por una parte; y **LINA GISELA MARTINEZ VALBUENA,** mayor de edad, vecina y residente en el municipio de Paz de Ariporo – Casanare, identificada con la cédula de ciudadanía número 1.007.469.578 expedida en Paz de Ariporo – Casanare, de estado civil soltera sin unión

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario
República de Colombia cadena.
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
Aa097045329
Ca519406060
JOSE ANTONIO DELGADO ORTIZ NOTARIA UNICA COPIA ORIGINAL
Scanned with CamScanner

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 10 de Febrero de 2025 a las 09:09:48 am

70838076

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-267

NOMBRE DEL SOLICITANTE: DERLI LORENA RIAÑO CC# 1118774630
ESCRITURA No.: 536 del 16/12/2024 NOTARIA UNICA de OROCUE
MATRICULAS: 475-25709
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho		Impuesto
VENTA	1	27.000.000	N	$	234.100	$0

VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 39587580611
FECHA: 7/02/2025 VALOR: $ 238.800
VALOR DERECHOS: $234.100

Conservación documental del 2% $ 4.700

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 238.800
Usuario: 57944

...DESCUENTOS: $ 0
PAGO TOTAL: $ 270,000

AUTORIZADO POR: Jorge Eliecer Gamboa Trujillo
Identificación: 14321445

Scanned with CamScanner

Aa097749664 Ca507825381

NOTARIA ÚNICA DEL CÍRCULO DE OROCUE

CASANARE CÓDIGO NOTARIA 85230001.

ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO

QUINIENTOS TREINTA Y SEIS (536)

echa: DIECISEIS (16) DIAS DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO (2024)

IDENTIFICACION DEL INMUEBLE

MUNICIPIO - DEPARTAMENTO	SAN LUIS DE PALENQUE - CASANARE
DIRECCION DEL INMUEBLE	UR EL PAJONAL LT 8 MZ 6
TIPO DE PREDIO	URBANO
MATRICULA INMOBILIARIA	475-25709
CEDULA CATASTRAL	000000180143000

N ° DE ACTOS: 1

CLASE DEL ACTO	COMPRAVENTA
CODIGO:	0125
CUANTIA	$27.000.000.oo

OTORGANTES

LOS VENDEDORES	WILLIAM FERNEY ACHAGUA BARRERO	C.C. 86.082.553 Expedida en Villavicencio, Meta.
	NANCY GUTIERREZ RIAÑO	C.C. 24.191.628 Expedida en San Luis de palenque, Casanare.
LA COMPRADORA	DERLI LORENA RIAÑO ORTIZ	C.C.1.118.774.630 Expedida en San Luis de Palenque, Casanare.

---------- SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO ----------

Ca507825381 Aa097749664
11394KaSASMKYKWK 18-01-24 21-10-24
apel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario 14811YZJC29aAAV
Scanned with CamScanner

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 10 de Febrero de 2025 a las 09:11:57 am

38077

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-268

DEL SOLICITANTE: DIDIER FERNANDO PEREZ CC# 1118774143
RA No.: 533 del 13/12/2024 NOTARIA UNICA de OROCUE
ULAS: 475-2852
REGISTRAR:

Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
1	15.000.000	N	$ 130.100	$0

JLTA: $0
E PAGO:
ANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 8467631721
02/2025 VALOR: $ 132.700
ERECHOS: $130.100

ión documental del 2% $ 2.600

TAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 132.700
944

Cod. acto	Cant.	Acto	Matricula	Base Gravable	Imp			
33	1	COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA	475-2852	$ 15,000,000	$ 150,000	$ 0	$ 0	$ 150,000

Total Impuesto: $ 150,000
Extemporaneidad generada: $ 0
Total Extemporaneidad: $ 0
Total Descuentos: $ 0
PAGO TOTAL: $ 150,000

AUTORIZADO POR: Jorge Eliecer Gamboa Trujillo
Identificación: 14321445

SECRETARÍA DE RENTAS DEPARTAMENTO DE CASANARE

Scanned with CamScanner

cadena. República de Colombia

Aa097749660 Ca507825189

NOTARIA ÚNICA DEL CÍRCULO DE OROCUE CASANARE CÓDIGO NOTARIA 85230001.

ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO

QUINIENTOS TREINTA Y TRES (533)

Fecha: 13/DICIEMBRE/2024

IDENTIFICACION DEL INMUEBLE

MUNICIPIO - DEPARTAMENTO	SAN LUIS DE PALENQUE - CASANARE
DIRECCION DEL INMUEBLE	LA ESPERANZA
TIPO DE PREDIO	RURAL
MATRICULA INMOBILIARIA	475 - 2852
CEDULA CATASTRAL	000000020010000

N.° DE ACTOS: 1

CLASE DEL ACTO	COMPRAVENTA DERECHO DE CUOTA
CODIGO:	0125
CUANTIA	$15.000.000

OTORGANTES

LA VENDEDORA	ELSA MARIA PAEZ DE MALDONADO	C.C. 23.740.085 Expedida en Yopal, Casanare.
COMPRADOR	BERTULFO GOMEZ PAEZ	C.C. 1.118.774.425 Expedida en San Luis de Palenque, Casanare.
COMPRADORA	MAYERLINE PAEZ	C.C. 1.118.533.961 Expedida en Yopal, Casanare.
COMPRADORA	MARIA ESTHER LUISA PAEZ	C.C. 47.439.169 Expedida en Yopal, Casanare.
COMPRADOR	DIDIER FERNANDO PEREZ PAEZ	C.C. 1.118.774.143 Expedida en Yopal, Casanare.
COMPRADORA	ANGEL FERNANDO PEREZ PAEZ	C.C. 1.029.640.961 Expedida en Yopal, Casanare.
COMPRADORA	LUISA FERNANDA PEREZ PAEZ	C.C. 1.118.774.142 Expedida en Yopal, Casanare.

Aa097749660 Ca507825189 18-01-24 21-10-24 1139SKVRaSASMKYP

Scanned with CamScanner

Pago exitoso por:

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 10 de Febrero de 2025 a las 09:13:47 am

70838078

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-269

NOMBRE DEL SOLICITANTE: JORGE GETULIO RINCON CC# 9656492
ESCRITURA No.: 540 del 16/12/2024 NOTARIA UNICA de PAZ DE ARIPORO
MATRICULAS: 475-39052
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa		Derecho	Impuesto
CANCELACION PATRIM...	13	1	N	$	28.100	$0
VENTA	1	10.000.000	N	$	50.600	$0

VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 83238966683
FECHA: 7/02/2025 VALOR: $ 80.300
VALOR DERECHOS: $78.700

Conservación documental del 2% $ 1.600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 80.300
Usuario: 57944

Extemporaneidad general: $ 0
Total Extemporaneidad: $ 0
Total Descuentos: $ 289,800
PAGO TOTAL:

272

AUTORIZADO POR: Jorge Eliecer Gamboa Trujillo
Identificación: 14321445

SUBSECRETARÍA DE RENTAS DEPARTAMENTO DE CASANARE

Scanned with CamScanner

cadena. República de Colombia

Aa097749751 Ca507825403

NOTARIA ÚNICA DEL CÍRCULO DE OROCUE

CASANARE CÓDIGO NOTARIA 85230001.

ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO

QUINIENTOS CUARENTA (540)

Fecha: 16/DICIEMBRE/2024

IDENTIFICACION DEL INMUEBLE

MUNICIPIO - DEPARTAMENTO	TRINIDAD - CASANARE
DIRECCION DEL INMUEBLE	CL 4 #3 – 40
TIPO DE PREDIO	URBANO
MATRICULA INMOBILIARIA	475-39052
CEDULA CATASTRAL	010000000014000300000000

N ° DE ACTOS: 2

PRIMERA SECCION

CLASE DEL ACTO #1	CANCELACION PATRIMONIO DE FAMILIA
CODIGO:	0718
CUANTIA	$ SC

OTORGANTES

LOS COMPARECIENTES	ELVIS ALBERTO RINCON LOPEZ	C.C. 74.846.910 Expedida en Trinidad, Casanare.

SEGUNDA SECCION

CLASE DEL ACTO	COMPRAVENTA
CODIGO:	0125
CUANTIA	$10.000.000.oo

OTORGANTES

EL VENDEDOR	ELVIS ALBERTO RINCON LOPEZ	C.C. 74.846.910 Expedida en Trinidad, Casanare.
EL COMPRADOR	JORGE GETULIO RINCON LOPEZ	C.C. 9.656.492 expedida en Yopal, Casanare.

---------- SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO ----------

En el municipio de Orocué, Departamento del Casanare, República de Colombia, a

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

Scanned with CamScanner

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 10 de Febrero de 2025 a las 09:15:34 am

70838079

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-270

NOMBRE DEL SOLICITANTE: HILDEBRANDO BAYONA CC# 9432978
ESCRITURA No.: 520 del 12/12/2024 NOTARIA UNICA de PAZ DE ARIPORO
MATRICULAS: 475-43296
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
VENTA	1	90.000.000	N	$ 780.300	$0

VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 68494606244
FECHA: 7/02/2025 VALOR: $ 795.900
VALOR DERECHOS: $780.300

Conservación documental del 2% $ 15.600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 795.900
Usuario: 57944

PAGO TOTAL: $ 900,000

AUTORIZADO POR: Jorge Eliecer Gamboa Trujillo
Identificación: 14321445

SUBSECRETARÍA DE RENTAS DEPARTAMENTO DE CASANARE

Scanned with CamScanner

cadena. República de Colombia

NOTARIA ÚNICA DEL CÍRCULO DE OROCUE
CASANARE CÓDIGO NOTARIA 85230001.

ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO

QUINIENTOS VEINTE (520)

Fecha: DOCE (12) DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO (2024)

IDENTIFICACION DEL INMUEBLE	
MUNICIPIO - DEPARTAMENTO	SAN LUIS DE PALENQUE, CASANARE.
DIRECCION DEL INMUEBLE	PD SAN JOSE LOTE 1
TIPO DE PREDIO	RURAL
MATRICULA INMOBILIARIA	475-43296
CEDULA CATASTRAL ME	000000350037000
N ° DE ACTOS: 1	
CLASE DEL ACTO	COMPRAVENTA
CODIGO:	0125
CUANTIA	$90.000.000.oo

OTORGANTES		
EL VENDEDOR	DIDIER SIMON ANGEL AVILA	C.C.74.865.250 Expedida en Trinidad, Casanare.
EL COMPRADOR	HILDEBRANDO BAYONA GONZALEZ	C.C.9.432.978 Expedida en Yopal, Casanare

---------- SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO ----------

Ante la notaria única del circulo de Orocue, Departamento del Casanare, República de Colombia, a los **DOCE (12) DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO (2024) Ante mí, EDGAR ALBERTO ALBARRACIN GIL, NOTARIO ÚNICO DEL CÍRCULO DE OROCUÉ, CASANARE;** ----------

---------- COMPARECIERON ----------

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

Scanned with CamScanner

CASANARE

Pago exitoso por:
Pagado en PSE

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 10 de Febrero de 2025 a las 09:17:20 am

70838080

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-271

NOMBRE DEL SOLICITANTE: DAGO LLANOS ORTIZ CC# 16189228
ESCRITURA No.: 519 del 12/12/2024 NOTARIA UNICA de PAZ DE ARIPORO
MATRICULAS: 475-17972
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
VENTA	1	6.000.000	N	$ 50.600	$0

VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 12611728642
FECHA: 7/02/2025 VALOR: $ 51.600
VALOR DERECHOS: $50.600

Conservación documental del 2% $ 1.000

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 51.600
Usuario: 57944

Total Descuentos: $ 60,000
PAGO TOTAL:

AUTORIZADO POR: Jorge Eliecer Gamboa Trujillo
Identificación: 14321445

SUBSECRETARÍA DE RENTAS DEPARTAMENTO DE CASANARE

Scanned with CamScanner

adena. República de Colombia

NOTARIA ÚNICA DEL CÍRCULO DE OROCUE CASANARE
CÓDIGO NOTARIA 85230001.

ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO

QUINIENTOS DIECINUEVE (519)

Fecha: DOCE (12) DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO (2024)

IDENTIFICACION DEL INMUEBLE

MUNICIPIO - DEPARTAMENTO	TRINIDAD - CASANARE
DIRECCION DEL INMUEBLE	LOTE 21 MANZANA E
TIPO DE PREDIO	URBANO
MATRICULA INMOBILIARIA	475-17972
CEDULA CATASTRAL	000000000020020900000000

N ° DE ACTOS: 1

CLASE DEL ACTO	COMPRAVENTA
CODIGO:	0125
CUANTIA	$ 6.000.000.oo

OTORGANTES

EL VENDEDOR	DAGO LLANOS ORTIZ	C.C. 16.189.228 Expedida en Florencia, Caquetá.
LA COMPRADORA	LIDIA ESTHER CALDERON CARPIO	C.C. 1.006.450.634 expedida en Trinidad, Casanare

---------- SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO ----------

Ante la notaria única del circulo de Orocué Casanare, Republica de Colombia, a los

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

Scanned with CamScanner

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 10 de Febrero de 2025 a las 10:42:52 am

70838081

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-273

nota devolutiva

NOMBRE DEL SOLICITANTE: LUIS ERNESTO JIMENEZ CC# 19204344

OFICIO No.: 045 del 08/02/2024 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL de HATO COROZAL

MATRICULAS: 475-17723

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
CANCELACION EMBARG...	17	1	N	$ 28.100	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 76192328612

FECHA: 10/02/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $51.900

VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 28.700

Usuario: 57944

Scanned with CamScanner

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 10 de Febrero de 2025 a las 03:54:08 pm

70838085

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-277

nota devolutiva

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ZAYDA EVELIN NIÑO CC# 1115858082
ESCRITURA No.: 1437 del 08/11/2024 NOTARIA UNICA de PAZ DE ARIPORO
MATRICULAS: 475-245
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo	Código	Cuantía	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
VENTA	1	48.300.000	N	$ 401.400	$0

VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO BANCOLOMBIA Nro DOC 75368356378
FECHA: 10/02/2025 VALOR: $ 409.400
VALOR DERECHOS: $401.400

Conservación documental del 2% **$** 8.000

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 409.400
Usuario: 57944

Scanned with CamScanner

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 10 de Febrero de 2025 a las 04:11:47 pm

70838086

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-278

NOMBRE DEL SOLICITANTE: WILLIAN YECID BENITEZ CC# 1115851371

ESCRITURA No.: 0054 del 07/02/2025 NOTARIA UNICA de PAZ DE ARIPORO

MATRICULAS: 475-11997

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
VENTA	1	73.000.000	N	$ 632.900	$0

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 74023105348

FECHA: 10/02/2025 VALOR: $ 645.600

VALOR DERECHOS: $632.900

Conservación documental del 2% **$** 12.700

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 645.600

Usuario: 57944

Scanned with CamScanner

NOTARIA UNICA DEL CIRCULO DE PAZ DE ARIPORO CASANARE		
ESCRITURA PUBLICA NUMERO		
CINCUENTA Y CUATRO (0054)		
07 DE FEBRERO DE 2025		
IDENTIFICACION DEL INMUEBLE		
DEPARTAMENTO/MUNICIPIO	CASANARE – PAZ DE ARIPORO	
DIRECCION DEL INMUEBLE	CARRERA 5 A NUMERO 21 – 55	
TIPO DE PREDIO	URBANO	
MATRICULA INMOBILIARIA	475-11997	
CEDULA CATASTRAL	852500100000004730003000000000	
ACTO 1		
CLASE DE ACTO	COMPRAVENTA	
CODIGO	0125	
CUANTIA	$73.000.000	
OTORGANTES		
	NOMBRES	IDENTIFICACION
VENDEDORES	CARLOS ALBERTO VAQUERO	C.C. 93.361.516
	MARISELLA MENDEZ VAQUERO	C.C. 28.589.047
COMPRADOR	WILLIAM YECID BENITEZ GUARUPE	C.C. 1.115.851.371

En el municipio de Paz de Ariporo, Departamento de Casanare, República de Colombia, a los Siete (07) días del mes de Febrero del año dos mil veinticinco (2025), cuyo Notario en Propiedad es **JOSE ANTONIO DELGADO ORTIZ**, se otorgó la Escritura Pública que se consigna en los siguientes términos: - - -

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 10 de Febrero de 2025 a las 04:23:29 pm

70838087

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-279

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ANDRES LEONARDO LOPEZ CC# 1116861609

OFICIO No.: 50 del 10/02/2025 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL de PAZ DE ARIPORO

MATRICULAS: 475-15558

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa		Derecho	Impuesto
CANCELACION EMBARG...	17	1	N	$	28.100	$0

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 76635

FECHA: 10/02/2025 VALOR: $ 28.700

VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 28.700

Usuario: 57944

Scanned with CamScanner

REPÚBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial del Poder Público
Distrito Judicial de Yopal
ADO PRIMERO PROMISCUO DEL CIRCUITO DE PAZ DE ARIPORO

ra, Casanare, diez (10) de febrero de 2025

No. 50

DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PAZ DE ARIPORO
- 8 - 12
5) 6373009

dic ón: 85250-31-89-001-2021-00211-00
oceso: Responsabilidad Civil extracontractual
mandante: MARCO JULIO AGUDELO PÉREZ CC 7362366 Y ANA CELIDA AGUDELO CC 40418833; (DUBERNEY AGUDELO AGUDELO - menor)
emandado: GUSTAVO ERNESTO AYALA LEAL CC 79401192

EF. LEVANTAMIENTO MEDIDA CAUTELAR

n cumplimiento del auto de fecha 20nov2024, proferido dentro del proceso de la ferencia, me permito comunicarles el requerimiento allí ordenado:

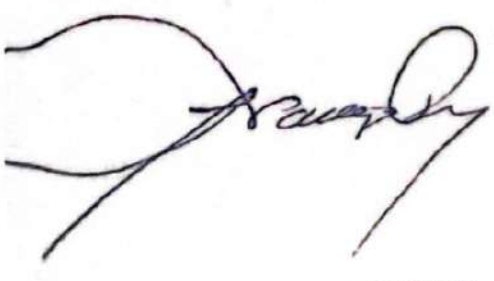
> *"Revisado el paginario, pronto se advierte que la sentencia - 12 de diciembre de 2023- que puso fin a la instancia se encuentra debidamente ejecutoriada, corolario de lo anterior, resulta menester ordenar que por Secretaria se proceda al levantamiento de la medida cautelar de inscripción de la demanda dispuesta en el auto admisorio de la demanda sobre el bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No.* ***475-15558*** *de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Paz de Ariporo de propiedad del demandado."*

a inscripción de la cautela fue ordenada por auto del 26oct2021 en consecuencia rvase dar cumplimiento a la orden impartida y proceda a LEVANTAR la medida autelar de inscripción de la demanda del citado folio de matricula inmobiliaria de ropiedad del demandado que se encuentra registrado en ese despacho.

mplida la diligencia sírvase por favor remitir copia de certificación que refleje la tuación jurídica del inmueble.

exo copia de la providencia en 2 folios pdf.

rdialmente



ROUEZ

Scanned with CamScanner

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 11 de Febrero de 2025 a las 10:30:23 am

70838088

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-280

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CUEVAS JOSE LICEO CC# 7040040
CERTIFICADO No.: 147-2025 del 22/01/2025 NOTARIA DIECISEIS de BOGOTA D. C

MATRICULAS: 475-10913

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuest
CANCELACION HIPOTE...	8	25.000.000	N	$ 216.800	$0

VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 1
FECHA: 11/02/2025 VALOR: $ 221.100
VALOR DERECHOS: $216.800

Conservación documental del 2% $ 4.300

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 221.100
Usuario: 57944

REG

Ciento ochenta y nueve mil ochocientos Pesos M/CTE — TOTAL 189.800,0

NOTARÍA	CIUDAD	NO. DEL DOCUMENTO	FECHA DEL DOCUMENTO
0016	BOGOTA	119	21/01/2025
MATRICULA	475-10913		

RE.OP-08R

(415)0000000013762(8020)008519270013 70(3900)0000000189800(96)20250321

Scanned with CamScanner

16 Notaría
Del Círculo de Bogotá
EDUARDO VERGARA WIESNER
NOTARIO - NIT 19.362.666-7

CERTIFICADO NÚMERO
147-2025
EL(LA) SUSCRITO(A) NOTARIO(A) DIECISÉIS (16)
NOTARIA (E)
DEL CÍRCULO NOTARIAL DE BOGOTA D.C.

C E R T I F I C A:

Que mediante escritura pública número ciento diecinueve (119) de fecha veintiuno (21) de enero del año **DOS MIL VEINTICINCO (2025)** otorgada en esta Notaría. ----------
Compareció con minuta escrita: **DANIEL GAMBOA MURRA**, colombiano, mayor de edad, vecino de Bogotá, identificado con la cédula de ciudadanía número 79.979.778 expedida en Bogotá D.C., quien obra a nombre y en representación legal de **DIANA AGRÍCOLA S.A.S.** en su calidad de representante legal, de conformidad con el certificado expedido por la Cámara de Comercio de Bogotá que se anexa para que se protocolice con este instrumento y manifestó: ----------
PRIMERO. Que mediante la escritura pública número **trescientos (300) de veintidós (22) de febrero de dos mil diecinueve (2019)**, otorgada en la Notaría Segunda del Círculo de Yopal-Casanare, **DIANA AGRÍCOLA S.A.S**. constituyó hipoteca abierta en SEGUNDO GRADO SIN LIMITE DE CUANTIA, sobre el bien inmueble de propiedad de los señores **OLGA GARRIDO SOGAMOSO**, identificada con cédula de ciudadanía número **39.928.030** expedida en Paz de Ariporo, y **JOSE ELISEO CUEVAS GONZALEZ**, identificado con cédula de ciudadanía número **7.040.040** expedida en Paz de Ariporo en el folio de matrícula inmobiliaria identificado con número **475-10913** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Paz de Ariporo. ----------
SEGUNDO. La hipoteca se constituyó sobre el inmueble denominado BRETAÑA, ubicado en la vereda LA PALMITA, del municipio de Paz de Ariporo Casanare, con una extensión aproximada de NOVENTA Y NUEVE HECTAREAS NUEVE PUNTO SEISCIENTOS DIECISEIS METROS CUADRADOS (99 9.616M2), junto con todos sus usos, costumbres y servidumbres y delimitado los siguientes linderos: ESTE ISMAEL GARRIDO, del delta No 106 al delta No en una distancia de 1470.73 metros cerca de alambre al medio Caño al Que pasa, SUR: FELIX JACINTO PEÑA, del punto No 111 al punto No 113 distancia de 93 metros camino y cerca de alambre al medio MIREYA FO

Scanned with CamScanner

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 11 de Febrero de 2025 a las 11:18:26 am

70838089

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-281

NOMBRE DEL SOLICITANTE: FLOREDY CETINA

OFICIO No.: 010 del 06/02/2025 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL de PAZ DE ARIPORO

MATRICULAS: 475-14962, 475-16051

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantia....	Tipo Tarifa		Derecho		Impuesto
EMBARGO	10		1	N	$	28.100	$0
INSCRIPCION FOLIO ...	99		1	N	$	14.600	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 2

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 56748105694

FECHA: 6/02/2025 VALOR PAGADO: $43.600 VALOR DOC.: $90.000

VALOR DERECHOS: $42.700

Conservación documental del 2% $ 900

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 43.600

Usuario: 57944

Scanned with CamScanner

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE TÁMARA – CASANARE

Febrero 03 de 2025

Oficio civil No

Doctor
JORGE MAURICIO FAJARDO VARGAS
Registrador de Instrumentos Públicos
Email: ofiregispazdeariporo@supernotariado.gov.co
Paz de Ariporo (Casanare)

PROCESO	SUCESIÓN
DEMANDANTE	FLOREDY CETINA ALFEREZ
CAUSANTES	SALOME ALFEREZ DE CETINA Y AGUSTIN CETINA
RADICADO	854004089001-2024- 000190 – 00
INSTANCIA	PRIMERA
DECISIÓN	OFICIO DECRETA MEDIDA CAUTELAR

Cordial saludo.

De manera respetuosa, me permito solicitar el embargo de los inmuebles que a continuación se relacionan, esto en cumplimiento al auto de fecha 30 de enero de 2025, que decreto:

"PRIMERO: El embargo de los inmuebles con matriculas No. 475-16051 y 475-14962 de la oficina de Registros de Instrumentos Públicos de la Ciudad Paz de Ariporo, Casanare, que hacen parte de la masa sucesoral de SALOME ALFEREZ DE CETINA (Q.E.P.D.) quien en vida se identificaba con la cedula de ciudadania No 24.142.794 y el señor AGUSTIN CETINA (Q.E.P.D.) quien en vida se identificaba con la cédula de ciudadania No 1.166.341."

Anexo copia del auto referenciado

Sin otro motivo en particular,

LUZ DARY BECERRA BARRERA
Secretaria

Scanned with CamScanner